

**Zápisnica**  
**z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 14.5.2025 v zasadačke**  
**obecného úradu o 18,00 hod.**

---

**Prítomní poslanci** : Jakub Barcaj , Miroslav Křupala , Ing. Marián Maco, Štefan Wirth,  
Mgr. Marcela Polakovičová, Jozef Olah

**Ospravedlnený:** Ján Barcaj

**Overovatelia:** Ing. Marián Maco, Jozef Olah

**Program:**

- 1 . Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice , kontrola plnenia uznesení, odpovede na dotazy poslancov
3. Záverečný účet obce za rok 2024
4. Správa nezávislého audítora za rok 2024
5. Žiadosť o odkúpenie pozemku p.č. 6363
6. Žiadosť o odkúpenie pozemku p.č. 6635/1
7. Žiadosť o prenájom lesných pozemkov p.č. 5000,5302,5325
8. Prejednanie listu JUDr.Jaromíra Sasáka a JUDr.Barbory Sasákovej
9. Rôzne
8. Diskusia
10. Schválenie uznesení.
11. Záver

Štrnásťe riadne pracovné zasadanie obecného zastupiteľstva( ďalej len „OZ“) vo volebnom období 2022-2026 otvoril a viedol starosta obce Ing. Anton Fiala . Privítal prítomných poslancov. Z celkového počtu 7 poslancov je na základe zápisu v prezenčnej listine prítomných šesť poslancov. Ospravedlnil sa poslanec Ján Barcaj a kontrolórka pani Zuzana Macová.Starosta konštatoval , že OZ je uznášania schopné. V úvode informoval poslancov o činnosti OÚ od 5.3.2025 do 14.5.2025:

K uvedenému bodu prijali návrh **uznesenia č.11/2025.**

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 , uznesenie schválené**

Potom predložil na schválenie program.

K uvedenému bolo prijaté **uznesenia č.12/2025.**

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 , uznesenie schválené**

Starosta určil overovateľov zápisnice - poslanci: Ing. Marián Maco, Jozef Olah

Za zapisovateľku určil Jaroslavu Černekovú.

**K bodu 4 programu: Záverečný účet obce za rok 2024**

bol spracovaný v zákonom predpísanej podobe, zverejnený je na úradnej tabuli obce a web stránke obce. Za rok 2024 bol prebytok rozpočtového hospodárenia vo výške 99817,72 EUR. Hlavná kontrolórka vypracovala stanovisko k záverečnému účtu za rok 2024 a odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť celoročné hospodárenie bez výhrad.

K uvedenému bolo prijaté **uznesenia č.13/2025**

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 , uznesenie schválené**

**Prebytok za rok 2024 vo výške 99817,72 EUR**, zisteného podľa § 10 ods. 3 písm. a ustanovenia) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v aktuálnom znení , navrhujem použiť na tvorbu rezervného fondu.

K uvedenému bolo prijaté **uznesenia č.14/2025**

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 , uznesenie schválené**

Rezervný fond navrhujem použiť na financovanie bežných výdavkov, rekonštrukčných prác na budovách, zariadeniach a miestnych komunikáciach a chodníkoch v majetku obce a na splácanie úveru.

K uvedenému bol prijatý návrh **uznesenia č.15/2025**.

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 , uznesenie schválené**

#### **K bodu 5 programu: Žiadosť o odkúpenie pozemku p.č. 6363**

Starosta predložil poslancom žiadosť pani Gabriely Pajerskej o odkúpenie pozemku p.č. 6363, výmera 316 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria , za účelom vybudovania prístupovej cesty k svojej Farme. Pozemok sa nachádza na konci ulice Krátka ,vľavo. Poslanci s odpredajom uvedeného pozemku nesúhlasili.

K uvedenému bol prijatý návrh **uznesenia č.16/2025**.

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 , uznesenie schválené**

#### **K bodu 6 programu : Žiadosť o odkúpenie pozemku p.č. 6635/1**

Starosta predložili žiadosť pani Mgr. Jana Ondrová o odkúpenie pozemku p.č.6635/1 , výmera 575 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, za účelom revitalizácie a výsadby ovocných stromov. Pozemok sa nachádza v osade Rásnik a susedí s pozemkom p.č.6635/2 ktorého vlastníčkou je pani Ondrová. Poslanci s odpredajom nesúhlasili.

K uvedenému bol prijatý návrh **uznesenia č.17/2025**.

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 , uznesenie schválené**

#### **K bodu 7 programu : Žiadosť o prenájom lesných pozemkov p.č. 5000,5302,5325**

Poslanci prejednali žiadosť JUDr.Jaromíra Sasáka o prenájom alebo odpredaj lesných pozemkov vo vlastníctve obce p.č. 5000, výmera 9922 m<sup>2</sup>, p.č. 5302 , výmera 9500 m<sup>2</sup>, p.č. 5325 , výmera 15026 m<sup>2</sup>. Poslanci rozhodli ,že o prenájme prípadne o predaji uvedených pozemkov p.č. 5000, 5325 sa bude rozhodovať obchodnou verejnou súťažou. Keďže pozemok p.č. 5302 je pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - lesná cesta, poľná cesta, nie je možné ho prenajímať ani odpredávať.

K uvedenému bol prijatý návrh **uznesenia č.18/2025**.

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 , uznesenie schválené**

#### **K bodu 8 programu: Prejednanie listu JUDr.Jaromíra Sasáka a JUDr.Barbory Sasákovej.**

Starosta poslancom prečítal list od JUDr.Jaromíra Sasáka a JUDr.Barbory Sasákovej. Obsah listu vzali na vedomie .Pri stavebných konaniach bude obec ako stavebný úrad postupovať v zmysle platných zákonov , nariadení a vykonávacích vyhlášok.

K uvedenému bol prijatý návrh **uznesenia č.19/2025**.

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti:0 Zdržal sa : 0 , uznesenie schválené**

#### **K bodu 9 -Rôzne**

Neboli prejednávané žiadne príspevky

**10.Diskusia**

Poslanec M.Maco:

– žiadal aby bol vyčistená šachta pred priepustom pri lipe, upozorniť p.Gočála, aby odstránil drevo z chodníka na ul.Krátka a orezal konáre nad chodníkom, dohodnúť s povodím vyčistenie vodného toku Brezovského potoka za mostom.

Poslanec Jakub Barcaj :

- dohodnúť s PD Jablonica vyčistenie priekopy pri RD R.Bucalu
- pripraviť projekt na opravu chodníka a vybudovanie dažďovej kanalizácie na ul.Vinohrádok
- opraviť zámkovú dlažbu pri klube a dokončiť časť chodníka pri Brezovskom potoku.
- zakúpiť cepákové žacie ústrojenstvo na rieder

**V bode 11 boli schválené uznesenia:**

Starosta obce prečítal uznesenia:

***Obecné zastupiteľstvo v Osuskom :*****A. uznesením č.11/ 2025- berie na vedomie**

- informáciu o stave plnenia uznesení a činnosti obecného úradu od 5.3.2025 do 14.5.2025

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 uznesenie schválené**

**B. uznesením č. 12/ 2025- schvaľuje**

-program zasadnutia obecného zastupiteľstva v Osuskom konaného dňa 14.5.2025

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 uznesenie schválené**

**D.uznesením č.13/2025 -schvaľuje**

-záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce za rok 2024 bez výhrad

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 uznesenie schválené**

**E.uznesením č.14/2025 – schvaľuje**

- použitie prebytku za rok 2024 vo výške **99817,72 EUR** , zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v aktuálnom znení, na tvorbu rezervného fondu

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 uznesenie schválené**

**F. uznesením č. 15/ 2025 – schvaľuje :**

- použitie rezervného fondu na financovanie bežných výdavkov, rekonštrukčných prác na budovách, zariadeniach a miestnych komunikáciách v majetku obce a na splácanie úveru.

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 uznesenie schválené**

**G. uznesením č. 16/ 2025 – berie na vedomie :**

- správu nezávislého audítora o hospodárení obce za rok 2024

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 uznesenie schválené**

**H. uznesením č. 17/ 2025 – berie na vedomie :**

- žiadosť pani Gabriely Pajerskej o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce p.č.6363 a s predajom nesúhlasí

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 uznesenie schválené**

**CH. uznesením č. 18/ 2025 – berie na vedomie :**

-žiadosť pani Mgr.Jany Ondrovej o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce p.č. 6635/1 a s predajom nesúhlasí

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 uznesenie schválené**

**I. uznesením č. 19/ 2025 – berie na vedomie:**

-žiadosť JUDr.Jaromíra Sasáka o prenájom alebo predaj lesných pozemkov vo vlastníctve obce p.č. 5000 , p.č.5302, p.č.5325 a s prenájomom ani s predajom nesúhlasí.

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 uznesenie schválené**

**I. uznesením č. 20/ 2025 – berie na vedomie:**

- list JUDr. Jaromíra Sasáka a JUDr. Barbory Sasákovej doručený 22.4.2025 a bude dôsledne vyžadovať, aby obec ako stavebný úrad pri stavebných konaniach postupovala v zmysle platných zákonov ,smerníc a vyhlášok.

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 uznesenie schválené**

**V bode 11 -záver :**

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil štrnásť riadne pracovné zasadanie obecného zastupiteľstva vo volebnom období 2022-2026.

**Overovatelia:** Ing.Marián Maco Jozef Olah

**Zapísala :** Jaroslava Černeková

Ing. Anton Fiala  
starosta obce Osuské

**U Z N E S E N I A**

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 14.05.2025**

***Obecné zastupiteľstvo v Osuskom :***

**A. uznesením č.11/ 2025- berie na vedomie**

- informáciu o stave plnenia uznesení a činnosti obecného úradu od 5.3.2025 do 14.5.2025

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 uznesenie schválené**

**B. uznesením č. 12/ 2025- schvaľuje**

-program zasadnutia obecného zastupiteľstva v Osuskom konaného dňa 14.5.2025

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 uznesenie schválené**

**D.uznesením č.13/2025 - schvaľuje**

- záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce za rok 2024 bez výhrad

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 uznesenie schválené**

**E.uznesením č.14/2025 – schvaľuje**

- použitie prebytku za rok 2024 vo výške **99817,72 EUR** , zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v aktuálnom znení, na tvorbu rezervného fondu

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 uznesenie schválené**

**F. uznesením č. 15/ 2025 – schvaľuje :**

- použitie rezervného fondu na financovanie bežných výdavkov, rekonštrukčných prác na budovách, zariadeniach a miestnych komunikáciach v majetku obce a na splácanie úveru.

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 uznesenie schválené**

**G. uznesením č. 16/ 2025 – berie na vedomie :**

- správu nezávislého auditora o hospodárení obce za rok 2024

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 uznesenie schválené**

**H. uznesením č. 17/ 2025 – berie na vedomie :**

- žiadosť pani Gabriely Pajerskej o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce p.č.6363 a s predajom nesúhlasí .

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 uznesenie schválené**

**CH. uznesením č. 18/ 2025 – berie na vedomie :**

-žiadosť pani Mgr.Jany Ondrovej o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce p.č. 6635/1 a s predajom nesúhlasí .

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 uznesenie schválené**

**I. uznesením č. 19/ 2025 – berie na vedomie:**

-žiadosť JUDr.Jaromíra Sasáka o prenájom alebo predaj lesných pozemkov vo vlastníctve obce p.č. 5000 , p.č.5302, p.č.5325 a s prenájomom ani s predajom nesúhlasí.

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 uznesenie schválené**

**I. uznesením č. 20/ 2025 – berie na vedomie:**

- list JUDr.Jaromíra Sasáka a JUDr. Barbory Sasákovéj doručeného 22.4.2025 a bude dôsledne vyžadovať, aby obec ako stavebný úrad pri stavebných konaniach postupovala v zmysle platných zákonov a vyhlášok.

**Výsledky hlasovania: Počet poslancov : 7 Prítomní : 6**

**Za : 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0 uznesenie schválené**

Ing. Anton Fiala  
Starosta obce Osuské