



OBEC OSUSKÉ

Obecný úrad, E. Lehockého 38, 906 12 Osuské

podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl. 5 Zásad hospodárenia s majetkom obce Osuské ponúka na prenájom nebytové priestory vo vlastníctve obce formou „priameho prenájmu“ - prenájom nebytových priestorov vhodných na podnikateľské účely – predajňa potravín, rozličný tovar, sklad - v obci Osuské na ul. E. Lehockého č.285 vo výmere 28 m².

Minimálna cena za prenájom :

23,- €/m²/rok (s DPH) spolu 644,-€ za rok bez poplatkov za plyn, elektrinu, vodu, odpady

Záujemca v prihláške na priamy prenájom uvedie či je alebo nie je platiteľ DPH.

Pozn. : Doba nájmu na dobu určitú do 5 rokov

Cenové ponuky doručia záujemcovia písomne poštou v **zapečatenej obálke so spätnou adresou** v termíne do **31.1.2018 (vrátane) do 10.00 hod.** na adresu: Obec Osuské, ul. E. Lehockého 38, 906 12 Osuské s označením hesla: „**Prenájom nebytových priestorov – Osuské - NEOTVÁRAŤ**“, resp. v dobe stránkových hodín osobne do podateľne obecného úradu v Osuskom.

Cenová ponuka musí obsahovať:

1. Prihlášku – ponuka prenájmu nebytových priestorov obce Osuské
2. Čestné vyhlásenie - § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov
3. Vyhlásenie podľa § 7 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov
4. Overenú kópiu živnostenského listu, resp. výpisu z obchodného registra nie staršiu ako tri mesiace ku dňu predkladania ponuky na priamy prenájom nebytových priestorov.

Ďalšie podmienky:

1. Cenové ponuky doručené po lehote na predloženie ponúk, ako aj ponuky, ktoré neobsahujú všetky požadované náležitosti, budú vylúčené z procesu hodnotenia.
2. Obsah cenovej ponuky musí zodpovedať uverejneným podmienkam priameho prenájmu.
3. Konkrétny nebytový priestor bude prenajatý tomu záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu cenu nájmu. V prípade, že sa o konkrétny nebytový priestor uchádza len jeden záujemca, tento môže byť prenajatý tomu záujemcovi, ak akceptuje minimálne podmienky stanovené touto ponukou.
4. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo bez udania dôvodu odmietnuť všetky predložené cenové ponuky na prenájom a ukončiť priamy prenájom ako neúspešný alebo ho zrušiť.
5. Náklady účastníkov spojené s účasťou v priamom prenájme sa nepriznávajú.

Predložené cenové ponuky budú komisionálne otvorené, pričom kritériom hodnotenia bude najvyššia ponúknutá cena v EUR za m²/rok (s DPH), zároveň ponúkaná cena nesmie byť nižšia, ako najnižšia cena nájmu stanovená obcou Osuské

Výsledky konania priameho prenájmu budú zverejnené na internetovej stránke obce do 15 dní od ukončenia výberu.

Doplňujúce informácie poskytnú:

Kontakt: t. č. 034/6587217 – Ing. Anton Fiala,

Príp. termín obhliadky je možné dohodnúť v čase od 11,00 do 15,00 na t. č. 034/6587217

V Osuskom 15.12.2017



Ing. Anton Fiala
starosta obce Osuské

Prílohy:

Prihláška na prenájom

Prílohy č. 1, č. 2

Prihláška – prenájom nebytových priestorov – Osuské, Družstevná č.168

1. Fyzická osoba

Meno a priezvisko žiadateľa.....

Obchodné meno.....

IČO:..... DIČ.....

Trvalé bydlisko žiadateľa.....

Miesto podnikania.....

Stručná charakteristika subjektu a jeho činnosti.....

.....

2. Požadované nebytové priestory:

adresa predmetného nebytového priestoru o ktorý žiadam

.....

účel využitia nebytových priestorov.....

3. Navrhovaná výška nájmubez DPH

4. Navrhovaná doba nájmu.....

Kontakt: (telefón, fax, mobil, e-mail).....

6. Platiteľ DPH áno..... nie..... (x označiť či je platiteľ DPH alebo nie)

Súhlasím s podmienkami uverejnenými v ponuke na prenájom nebytových priestorov.

Zároveň týmto udeľujem súhlas so spracovávaním osobných údajov v súlade s § 7 zákona 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, ktoré som dobrovoľne poskytol(la) vyhlasovateľovi:

.....,

IČO: (uviesť vyhlasovateľa), za účelom prihlásenia sa do obchodnej verejnej súťaže/ priameho predaja/ prenájmu*/. Súhlas poskytujem v rozsahu údajov uvedených v návrhu zmluvy/ cenovej ponuky*/ na dobu neurčitú (t.j. do písomného odvolania).

V.....dňa.....

Podpis žiadateľa:.....

Príloha č.1

Čestné vyhlásenie

Dolu podpísaný (á)

.....

nar., trvale bytom

.....

.....

ako štatutárny orgán spoločnosti

.....

so sídlom v

.....

IČO..... DIČ.....

týmto čestne vyhlasujem,**že som - nie som osobou (x nehodiace škrtnúť)**

uvedená v § 9a ods. 6 písm. a) až g) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorá je:

- a) starostom obce
- b) poslancom obecného zastupiteľstva
- c) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej obcou
- d) prednostom obecného úradu
- e) zamestnancom obce
- f) hlavným kontrolórom obce
- g) blízkou osobou osôb uvedených v písmenách a) až f) *vysvetlivka

Toto čestné vyhlásenie som vykonal (a) dobrovoľne a s plnou zodpovednosťou pre potreby obce Osuské za účelom predloženia mojej žiadosti o prenechanie majetku do nájmu. Zároveň prehlasujem, že som si vedomý (á) dôsledkov, ktoré by vyplynuli z toho, ak by sa preukázalo, že údaje v tomto čestnom vyhlásení nie sú pravdivé.

V dňa **Podpis**

*Vysvetlivka - § 116 Obč. zákonníka

Blízkou osobou je príbuzný v priamom rade, súrodenec a manžel, iné osoby v pomere rodinnom alebo obdobnom sa pokladajú za osoby sebe navzájom blízke, ak by ujmu, ktorú utrpela jedna z nich, druhá dôvodne pociťovala ako vlastnú ujmu.

číslo obč. preukazu štátne občianstvo

zastúpený funkcia

sídlo

IČO: DIČ.....

Zapísaný v OR / ŽR oddiel: vložka číslo:

týmto čestne vyhlasujem,

že v čase podania žiadosti o nájom* nehnuteľnosti nemám* / mám* po lehote splatnosti žiadne záväzky voči obci Osuské

výška záväzku

odôvodnenie záväzku

.....

V

Žiadateľ:

.....

* nehodiace sa preškrtnúť